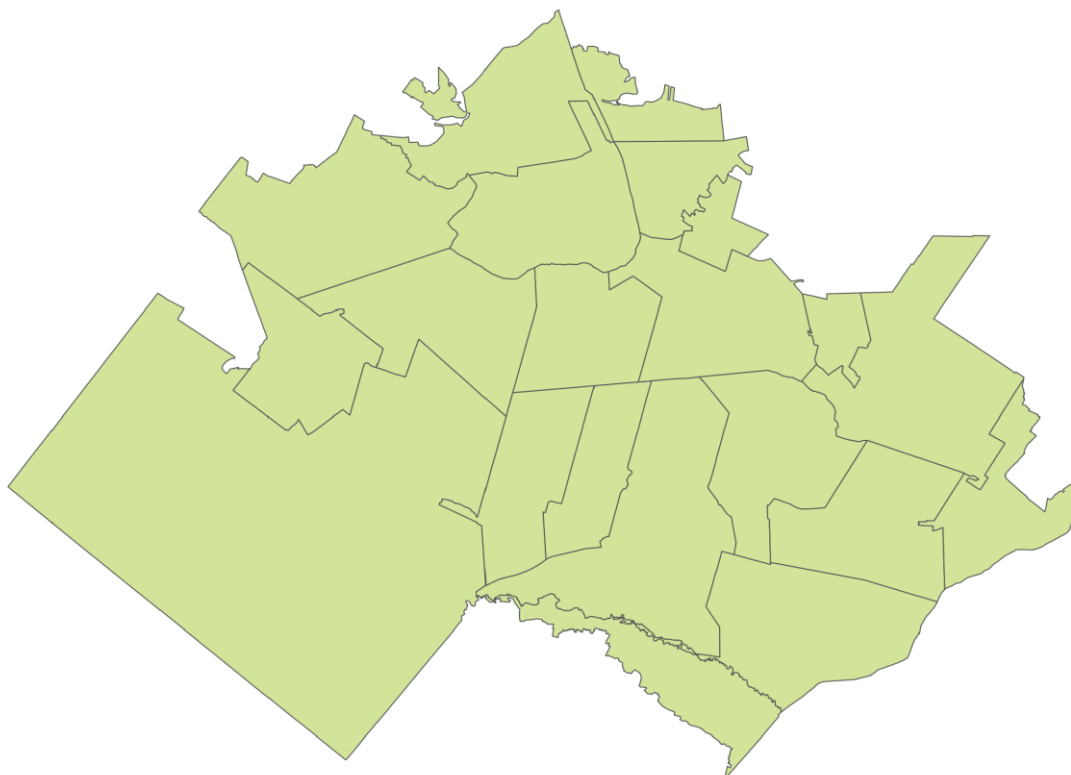


**RAPORT
Z REALIZACJI
LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI
GMINY SUSIEC
NA LATA 2017-2023**



Susiec, dnia 31 grudnia 2019 roku

Opracowanie Agnieszka Hałasa

WPROWADZENIE

Uchwałą nr XIX/183/2017 Rady Gminy Susiec z dnia 22 września 2017 r. przyjęty został Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Susiec na lata 2017-2023. Na podstawie przeprowadzonej w ramach LPR diagnozy, wyznaczony został obszar zdegradowany, który wykazywał kumulację negatywnych zjawisk przede wszystkim społecznych jak również pozostałych zjawisk wykazujących negatywne nagromadzenie cech sfery gospodarczej, środowiskowej i przestrzenno-funkcjonalnej.

OBSZAR ZDEGRADOWANY, to obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy. Zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z 2 sierpnia 2016 roku obszar zdegradowany jest obszarem, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy. Stan kryzysowy natomiast spowodowany jest koncentracją negatywnych zjawisk społecznych – w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji i kapitału społecznego, niewystarczającym poziomem uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym.

Obszar zdegradowany w Gminie Susiec składa się z sołectw:

- ✓ Ciotusza Stara,
- ✓ Grabowica,
- ✓ Kunki,
- ✓ Łosiniec II,
- ✓ Łuszczacz,
- ✓ Majdan Sopocki Drugi,
- ✓ Majdan Sopocki Pierwszy,
- ✓ Nowiny,
- ✓ Oseredek,

Następnie analiza wyników z przeprowadzonej diagnozy (przeprowadzonych badań ilościowych i jakościowych) sytuacji w Gminie Susiec, pozwoliła na wyodrębnienie obszaru rewitalizacji. Obszar wybrany został w wyniku analizy cech, które w największym stopniu kumulują negatywne zjawiska i problemy. Obok kryterium wysokiego stopnia degradacji, istotnym czynnikiem przy wyborze obszaru rewitalizacji była identyfikacja możliwie szerokiego spektrum możliwości realizacji potencjalnych działań naprawczych (zarówno działań tzw. miękkich jak i twardych), stwarzając realną możliwość kreowania pozytywnych zmian.

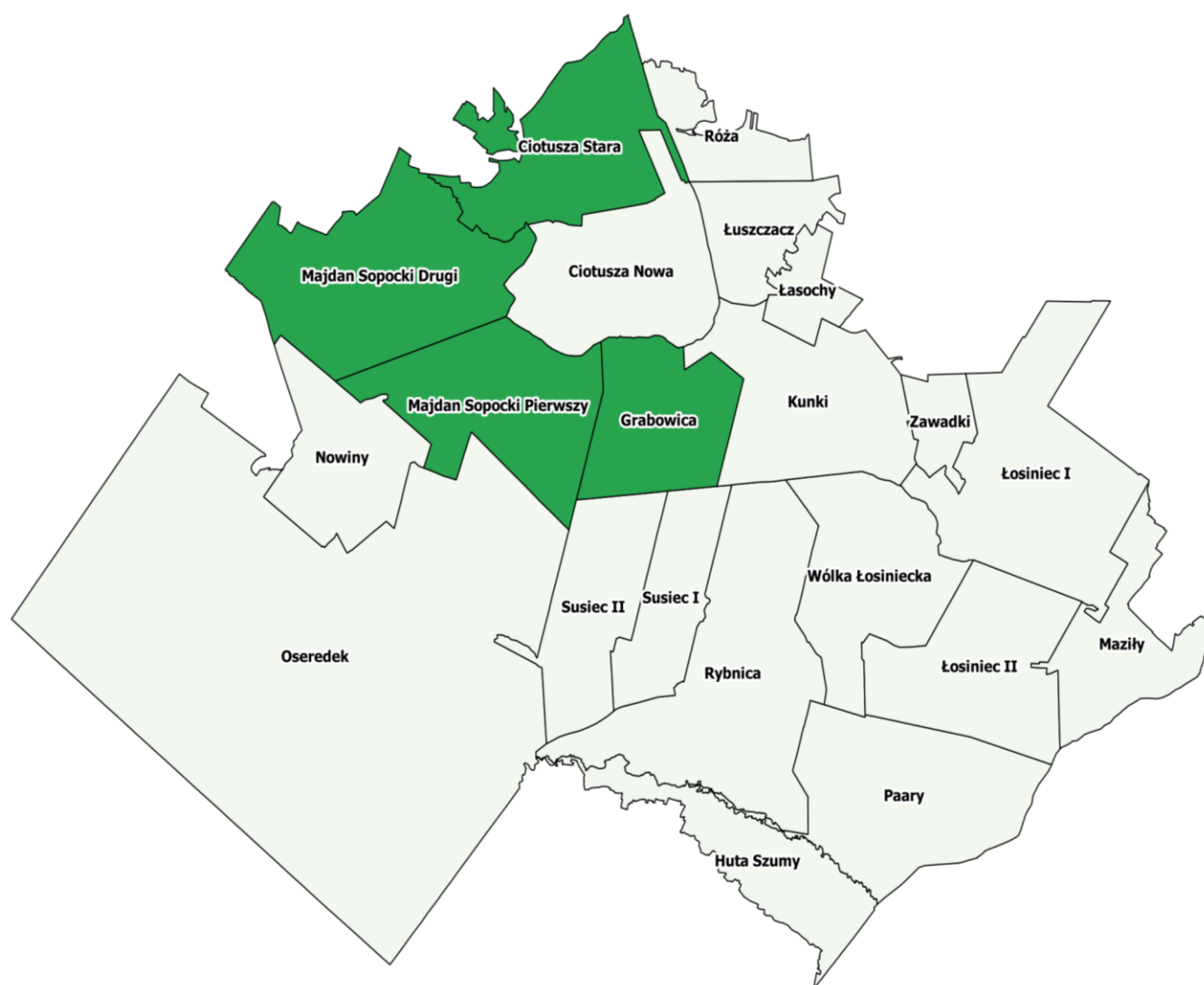
OBSZAR REWITALIZACJI, to obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, [określających stan kryzysowy], na którym, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się prowadzić rewitalizację.

Obszar rewitalizacji w Gminie Susiec ma powierzchnię 34,19 km² – co stanowi 17,94 % powierzchni całej Gminy Susiec, i liczy 1923 mieszkańców – co stanowi 24,45 % wszystkich mieszkańców Gminy Susiec. Stanowią go następujące sołectwa:

- Grabowica,
- Majdan Sopocki Drugi,
- Majdan Sopocki Pierwszy,
- Ciotusza Stara.

Rewitalizacja stanowi kompleksowy proces mający na celu wyprowadzenie ze stanu kryzysowego ściśle określonego obszaru zdegradowanego. Proces ten wymaga działań na polu społecznym, gospodarczym, przestrzenno-funkcjonalnym, technicznym i środowiskowym. Interwencja przeprowadzana jest na rzecz społeczności lokalnej i po konsultacjach z mieszkańcami, ma na celu poprawę obecnego stanu przy wykorzystaniu specyficznych uwarunkowań obszaru objętego rewitalizacją.

Mapa nr 1. Obszar rewitalizacji na terenie Gminy Susiec.



I. ZAŁOŻENIA, CELE I KIERUNKI DZIAŁAŃ REWITALIZACJI

LPR jest dokumentem, który określa cele i plany działań na kilka lat, dlatego ważnym elementem decydującym o skuteczności realizacji jego założeń jest zintegrowany system wdrażania. W związku z tym Gmina Susiec zgodnie z rozdziałem XI LPR, prowadzi monitoring realizacji założeń LPR, którego celem jest prawidłowa i efektywna realizacja założeń LPR, dostarczenie informacji na temat rzeczowego i finansowego stopnia zrealizowania projektów rewitalizacyjnych oraz ocenę tego procesu, a także określenie występujących trudności lub niezgodności. Monitoring realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji prowadzony jest przez powołany w tym celu Zespół do spraw rewitalizacji, odpowiedzialny za przygotowanie corocznych sprawozdań z realizacji dokumentu.

Celem głównym Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Susiec na lata 2017-2023 jest: Przywrócenie do życia obszaru rewitalizacji, poprzez nadanie mu nowych funkcji, realizację zintegrowanych działań poprawiających zagospodarowanie przestrzenne, stan środowiska przyrodniczego a przede wszystkim przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu.

Aby osiągnąć cel główny wyznaczone zostały cele operacyjne rewitalizacji:

Cel operacyjny 1. Poprawa Jakości życia mieszkańców poprzez odnowienie i przebudowę zdegradowanych budynków użyteczności publicznej oraz nadanie im funkcji społecznej.

Kierunki działań dla celu operacyjnego 1. „Poprawa Jakości życia mieszkańców poprzez odnowienie i przebudowę zdegradowanych budynków użyteczności publicznej oraz nadanie im funkcji społecznej”:

- przebudowa infrastruktury użyteczności publicznej w celu nadania im nowych funkcji społecznych,
- dostosowanie infrastruktury technicznej do potrzeb mieszkańców, w tym osób starszych i niepełnosprawnych,
- doposażenie budynków w odpowiedni sprzęt oraz zagospodarowanie terenu wokół niego.

Cel operacyjny 2. Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz umożliwienie mieszkańcom udziału w życiu społecznym.

Kierunki działań dla celu operacyjnego 2. „Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz umożliwienie mieszkańcom udziału w życiu społecznym”:

- wzmocnienie lokalnej i kulturowej tożsamości mieszkańców, podniesienie poziomu integracji społecznej poprzez utworzenie szerokiej i aktywnej oferty spędzania wolnego czasu,
- usprawnienie osób starszych i zapewnienie im właściwej opieki,
- aktywizacja społeczna osób niepełnosprawnych
- aktywizacja najmłodszych mieszkańców gminy.

Cel operacyjny 3. Przeciwdziałanie bezrobociu, ubóstwu oraz zapobieganie ich skutkom poprzez aktywizację lokalnej społeczności.

Kierunki działań dla celu operacyjnego 3. „Przeciwdziałanie bezrobociu, ubóstwu oraz zapobieganie ich skutkom poprzez aktywizację lokalnej społeczności”

- doskonalenie kadr i służb pomocowych oraz rozwijanie infrastruktury społecznej,
- podniesienie kompetencji społecznych, nabycie doświadczenia oraz wiedzy mieszkańców,
- wspieranie instytucji społeczeństwa obywatelskiego.

II. REALIZACJA ZAŁOŻEŃ LPR NA DZIEŃ 31.12.2019 ROK.

Proces rewitalizacji ma na celu przeprowadzenie działań, które spowodują wyprowadzenie obszaru zdegradowanego z sytuacji kryzysowej. Odpowiednio dobrane działania rewitalizacyjne pozwolą uruchomić potencjał i zasoby lokalne oraz przyczynią się do rozwoju całej Gminy. W ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Susiec na lata 2017-2023 wskazano szereg działań wpisujących się w cele strategiczne i operacyjne. Realizacja wyznaczonych działań przyczyni się do podniesienia poziomu i jakości życia mieszkańców, stworzy warunki do walki z marginalizacją osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym oraz spowoduje powstanie odnowionej infrastruktury przestrzeni publicznej, dzięki czemu wyprowadzi obszar zdegradowany z sytuacji kryzysowej.

W programie na lata 2018-2020 r. przewidziano, realizację działań w 3 obszarach:

1. Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez odnowienie i przebudowę zdegradowanych budynków użyteczności publicznej oraz nadanie im funkcji społecznych:

- ☐ projekt „Przebudowa budynku szkoły w Ciotuszy Starej na mieszkania chronione”.
- ☐ projekt „Przebudowa budynku szkoły w Grabowicy na mieszkania treningowe i warsztaty terapii zajęciowej”.

2. Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz umożliwienie mieszkańcom udziału w życiu społecznym:

- ☐ projekt „Razem pełnosprawni”
- ☐ projekt „Seniorzy na start”

3. Przeciwdziałanie bezrobociu, ubóstwu oraz zapobieganie ich skutkom poprzez aktywizację lokalnej społeczności:

- ☐ projekt „Akcja integracja”

Wskaźnikami wykonania celu były :

1. Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez odnowienie i przebudowę zdegradowanych budynków użyteczności publicznej oraz nadanie im funkcji społecznych:

- liczba budynków pełniących funkcje społeczne – 1szt
- powierzchnia budynków pełniących funkcje społeczne – 750,4 m²
- liczba utworzonych mieszkań chronionych – 12 szt
- liczba miejsc w mieszkaniach chronionych- 21 miejsc
- liczba utworzonych miejsc pracy – 1 szt
- liczba budynków pełniących funkcje społeczne – 1 szt
- powierzchnia budynków pełniących funkcje społeczne – 634m²
- liczba miejsc w mieszkaniach treningowych – 20 miejsc
- liczba zorganizowanych spotkań – 1 szt
- liczba utworzonych miejsc pracy – 1 szt
- liczba zorganizowanych spotkań okolicznościowych i integracyjnych- 1 szt
- liczba osób uczestniczących w spotkaniach okolicznościowych i integracyjnych- 20 os

2. Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz umożliwienie mieszkańcom udziału w życiu społecznym

- Liczba osób, które nabyły praktyczne umiejętności pozwalające funkcjonować w społeczeństwie – 26 os
- Liczba osób objętych pedagogizacją – 16 s
- Liczba osób niepełnosprawnych uczestniczących w zajęciach w mieszkaniu treningowym – 26 os
- Liczba osób objętych działaniami zaplanowanymi w ramach Pikniku Integracyjnego – 50 os
- Liczba osób pracujących z osobami niepełnosprawnymi, którzy w czasie trwania projektu zostaną zapoznani z ideą, założeniami i rezultatami projektu, jakim jest udział w zajęciach w mieszkaniu treningowym – 30 os
- Liczba osób, które nabyły praktyczne umiejętności pozwalające funkcjonować w społeczeństwie – 30 os
- Liczba osób uczestniczących w zajęciach – 30 os
- Liczba osób korzystających ze szkoleń dla organizacji pozarządowych -10 os

- Liczba zorganizowanych szkoleń – 2 szt
- Liczba imprez kulturalnych – 6 szt

3. Przeciwdziałanie bezrobociu, ubóstwu oraz zapobieganie ich skutkom poprzez aktywizację lokalnej społeczności:

- Liczba zorganizowanych warsztatów – 4 szt
- Liczba osób uczestniczących w warsztatach – 140 os
- Liczba spotkań z trenerem warsztatów teatralnych dla dzieci i młodzieży – 2 szt
- Liczba spotkań warsztatów teatralnych dla seniorów – 2 szt
- Liczba szkoleń z trenerem – 2 szt
- Liczba osób korzystających ze szkoleń – 15 os
- Liczba osób, które odbędą staż- 15 os
- Liczba osób zagrożonych ubóstwem, które uzyskały umiejętności po realizacji zadania – 15 os

Wskaźniki te nie zostały osiągnięte, gdyż LPR przewiduje zakres czasowy w/w działań do 2020 roku.

Na dzień 30.12.2019, podjęto następujące działania związane z realizacją założeń LPR:

1. Do Urzędu Marszałkowskiego w ramach RPO WL złożono następujące wnioski:

- oś priorytetowa 11 projekt „Stop wykluczeniu” – złożony 2018-12-31 roku, w ramach Działania: 11.2 Usługi społeczne i zdrowotne, RPLU.11.02.00-IZ.00-06-004/18. Okres realizacji projektu: od: 2019-04-01 do: 2022-02-28. Cel główny projektu: Wzrost dostępności do wysokiej jakości usług społecznych dostosowanych do indywidualnych potrzeb grupy 26 osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym z terenu gminy Susiec do 28.02 2021r. poprzez stworzenie Klubu seniora (10 miejsc) dla pensjonariuszy mieszkania chronionego oraz utworzenie 4 miejsc w mieszkaniu treningowym dla uczestników WTZ w Grabowicy i realizowanie w tych miejscach oferty zajęć adekwatnych do potrzeb i oczekiwań osób starszych i niepełnosprawnych, co zachęci je do udziału w życiu społecznym, a cykliczność i różnorodność zajęć dodatkowo wzmocni nowe nawyki i przyzwyczajenia przyczyniając się do zwiększenia aktywności

mieszkańców mieszkania chronionego oraz uczestników WTZ oraz poprawy ich jakości życia.

Zadanie 1. Oferta zajęć Klubu Seniora w mieszkaniu chronionym: zajęcia ruchowe , zajęcia terapeutyczne , materiały dydaktyczne do zajęć terapeutycznych, zajęcia z rękodzieła. zajęcia informatyczne, poradnictwo prawne poradnictwo zdrowotne, zagospodarowanie czasu wolnego, koła zainteresowań, gr. samopomocowe prowadzone przez opiekuna, w których członkowie wzajemnie się wspierają w trudach życia Zajęcia zwiększające aktywność i uczestnictwo osób starszych w życiu społecznym warsztaty kulinarne wyjazd edukacyjny, wyjazdu do kina, organizacja spotkania integracyjnego z członkami z Klubów Seniora.

Zadanie 2. Oferta zajęć w mieszkaniu treningowym: Działanie mieszkania treningowego dla 16 uczestników WTZ w Grabowicy utworzonego w ramach adaptacji budynku po SP w Kunkach.

Rezultaty:

- utworzenie klubu seniora w mieszkaniu chronionym (10 miejsc) oraz opracowanie rocznego programu zajęć dla uczestników projektu,

- Utworzenie mieszkania treningowego (4 miejsca) poprzez adaptację budynku dawnej SP w Kunkach jego doposażenie oraz opracowanie rocznego planu zajęć treningowych.

Przewidywana liczba osób objętych wsparciem: 26,

w tym:

- Liczba osób starszych - mieszkańców mieszkania chronionego: 10

- Liczba osób niepełnosprawnych – uczestników WTZ w Grabowicy : 16

Wydatki kwalifikowane: 738 587,50 zł

Dofinansowanie: 659 587,50 zł

Wkład własny: 79 000,00 zł

Wniosek przeszedł pozytywnie proces oceny i został skierowany do dofinansowania. Dnia 18 czerwca 2019 roku, Gmina Susiec odstąpiła od podpisania umowy. Dokładna analiza stanu technicznego budynku szkoły w Kunkach wykazała konieczność poniesienia dodatkowych kosztów związanych z pracami budowlanymi mającymi na celu dostosowanie budynku do obowiązujących wymogów. Koszt tych prac oszacowano na

ponad 200 tys. zł, gdzie pierwotnie miał on wynosić 79 tys. zł. W związku z powyższym postanowiono o rezygnacji z realizacji projektu.

- oś priorytetowa 13, projekt „Przebudowa budynku szkoły w Ciotuszy Starej na mieszkanie chronione”, złożony 30 listopada 2017r w ramach Działania 13.4 Rewitalizacja obszarów wiejskich, nabór nr RPLU.13.04.00-IZ.00-06-001/17. Głównym celem projektu jest przeprowadzenie szeregu działań, które spowodują wyprowadzenie obszaru zdegradowanego z sytuacji kryzysowej, poprzez przebudowę budynku szkoły w Ciotuszy Starej na mieszkanie chronione.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje poprawę stanu technicznego budynku użyteczności publicznej (wysoki standard pomieszczeń, komfort, dobre warunki bytowe) poprzez przebudowę istniejącej infrastruktury i zagospodarowanie terenu wokół budynku.

Grupę docelową projektu, która odniesie bezpośrednie korzyści z realizacji projektu na poziomie jego realizacji stanowią mieszkańcy obszaru zdegradowanego, a przede wszystkim osoby starsze.

Realizacja projektu przyczyni się do wzrostu aktywności osób starszych poprzez tworzenie grup samopomocowych, wspierających się wzajemnie, wykorzystujących posiadane zasoby ludzkie. Umożliwi to rozwijanie swoich zainteresowań; wzrost integracji osób starszych (nawiązywanie kontaktów z innymi osobami zamieszkującymi mieszkanie, wymiana doświadczeń, podejmowanie wspólnych inicjatyw, organizacja spotkań integracyjnych z klubem seniora).

Realizacja projektu wpłynie na powstanie nowych miejsc pracy-personel. Realizacja projektu przyczyni się do poprawy jakości powietrza, zostanie zredukowana emisja zanieczyszczeń do powietrza poprzez montaż instalacji urządzeń wykorzystujących odnawialne źródła energii (panele fotowoltaiczne oraz kolektor słoneczny) oraz zastosowanie oświetlenia LED.

Realizacja projektu pozwoli na osiągnięcie wskaźników rezultatu zapisanych w Szczegółowym Opisie Osi priorytetowych adekwatnych do konkursu 13.4:

- a) Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury społecznej/kulturalnej/turystycznej będącej przedmiotem projektu - 21 osób,
- b) powierzchnia użytkowa budynków przygotowana pod działalność gospodarczą, 8,7 m²
- c) Liczba obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach - 1 szt.
- d) Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją 1,04 ha.

Planowany budżet projektu:

Wydatki kwalifikowalne: 3 347 955,02zł

Wnioskowane dofinansowanie: 2 711 921, 82zł

Wkład UE: 2 305 133, 53zł

Wkład własny: 1 042 821, 49zł

Dnia 8 marca 2019 roku została podpisana z Województwem Lubelskim umowa nr RPLU.13.04.00-06-0051/17-00 na dofinansowanie projektu „Przebudowa budynku szkoły w Ciotuszy Starej na mieszkanie chronione”.

W ramach przetargu nieograniczonego, wyłoniony został wykonawca robót budowlanych obejmujących przebudowę budynku szkoły w Ciotuszy Starej na mieszkanie chronione z którym 28 sierpnia 2019 roku podpisano umowę nr ZP.272.4.2019 . Planowany termin zakończenia robót budowlanych przewidziano na listopad 2019 a zakończenie okresu realizacji projektu określono we wniosku o dofinansowanie na 30.12.2020rok.

W odpowiedzi na wniosek nr WRR/000026/03/2018 z dnia 17.04.2019r. złożony do PFRON w ramach „Programu wyrównywania różnic między regionami III ”, 5 lipca 2019 została podpisana umowa nr WRR/000335/03/D z PFRON na refundację ze środków Funduszu wymaganego wkładu własnego projektodawcy w wysokości 189 000,00zł.

PODSUMOWANIE

Wskaźniki założone w LPR zostaną osiągnięte w momencie zakończenia ich realizacji w ilości założonej we wniosku o dofinansowanie.

Działania rewitalizacyjne przeprowadzone w Gminie Susiec będą stale monitorowane poprzez gromadzenie dokumentacji finansowej oraz raportowaniu efektów rzeczowych przedsięwzięć. Monitoring finansowy polegał będzie na należytych zbieraniu i przechowywaniu dokumentacji finansowej realizowanych projektów, co umożliwi kontrolę nad wydatkami i ich odpowiednim wykorzystaniu, natomiast monitoring rzeczowy będzie miał za zadanie przedstawienie efektów przedsięwzięć rewitalizacyjnych, gromadzenie informacji na temat postępu realizowanych projektów, co pozwoli na kontrolę zgodności podejmowanych i realizowanych przedsięwzięć z założeniami Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Susiec na lata 2017-2023.