



Susiec, dnia 17.11.2025 r.

## **ODWOŁANIE PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI**

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Susiec odwołuje drugi ustny przetarg nieograniczony wyznaczony na dzień 19 listopada 2025 r. na godz. 10.00 w sali nr 11 Urzędu Gminy w Suścu przy ul. Tomaszowskiej 2, na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, na którą składają się:

- 1) prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr ewidencyjnym 648/1 o pow. 1,0526 ha, położonej w obrębie geodezyjnym 0015 Rybnica, jednostka ewidencyjna 061808\_2 Susiec-gmina wiejska, dla której w Sądzie Rejonowym w Tomaszowie Lubelskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr ZA1T/00059306/5, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Susiec,
- 2) prawo użytkowania wieczystego przysługującego Gminie Susiec na nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów nr ewidencyjnym 648/7 o pow. 0,2679 ha, położonej w obrębie geodezyjnym 0015 Rybnica, jednostka ewidencyjna 061808\_2 Susiec-gmina wiejska, dla której w Sądzie Rejonowym w Tomaszowie Lubelskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr ZA1T/00082594/0,
- 3) prawo użytkowania wieczystego przysługującego Gminie Susiec na nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów nr ewidencyjnym 757/4 o pow. 0,0348 ha, położonej w obrębie geodezyjnym 0016 Skwarki, jednostka ewidencyjna 061808\_2 Susiec-gmina wiejska, dla której w Sądzie Rejonowym w Tomaszowie Lubelskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr ZA1T/00082595/7 wraz z prawem zabudowy znajdującej się na wyżej wymienionych nieruchomościach.

Podmioty, które wpłaciły wadium w wysokości określonej w ogłoszeniu o przetargu, otrzymają zwrot kwoty w ciągu 3 dni roboczych na numer konta bankowego, z którego została dokonana wpłata.

Powodem odwołania przetargu jest merytoryczny błąd w ogłoszeniu o przetargu dotyczący podatku VAT. Według przepisów ustawy o podatku VAT sprzedaż nieruchomości objętej przetargiem jest zwolniona z podatku VAT.

Informację o odwołaniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie informacji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Susiec, na stronie internetowej [www.susiec.pl](http://www.susiec.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej [ugsusiec.bip.lubelskie.pl](http://ugsusiec.bip.lubelskie.pl) oraz w internetowej gazecie codziennej ogólnokrajowej tj. [monitorurzedowy.pl](http://monitorurzedowy.pl).

Przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości zostanie powtórzony w innym terminie, który zostanie podany do publicznej wiadomości.

Dodatkowych informacji dotyczących odwołania przetargu udziela pracownik do spraw gospodarowania nieruchomościami, pokój nr 17, tel. 84 665 48 93 w. 23.